



Determinazione del 21.09.2022

Oggetto: affidamento del servizio di progettazione e Direzione Lavori relativa alla sostituzione dell'impianto di climatizzazione sito in Perugia, in Via Corcianese n.218/h-218/g (CIG ZAA37C35D1). Determinazione, ai sensi dell'art. 32 del D.lgs. 50 del 2016

IL DIRETTORE

Visto l'art. 32, comma 2 del D.lgs. 50 del 2016, il quale prevede che *“Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.”*;

Dato atto che si rende necessario provvedere alla sostituzione dell'impianto di climatizzazione degli uffici della Direzione Territoriale ACI, nonché dell'Automobile Club Perugia, in Via Corcianese n. 218/h-218/g, a causa del ricorrente malfunzionamento dello stesso e della difficoltà di reperire i pezzi di ricambio, oramai non più in produzione;

Dato atto che si rende quindi necessario affidare il servizio di progettazione dell'impianto e di Direzione dei lavori che dovranno essere successivamente eseguiti;

Dato atto che i locali che saranno interessati dai lavori sono in comproprietà tra l'Automobile Club Italia e l'Automobile Club Perugia e che, sulla base degli accordi intercorsi, a quest'ultimo compete l'individuazione del professionista responsabile della progettazione, nonché lo svolgimento della procedura relativa all'esecuzione dei lavori di sostituzione dell'impianto salvo rimborso da parte di Aci di quanto di propria competenza;

Dato atto che gli enti proprietari hanno stimato, in via indicativa, l'esecuzione dei lavori nella misura di € 100.000,00;

Visto l'art. 31, comma 8 del D.lgs. 50 del 2016, a mente del quale *“Gli incarichi di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, direzione dell'esecuzione, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, di collaudo, nonché gli incarichi che la stazione appaltante ritenga indispensabili a supporto dell'attività del responsabile unico del procedimento, vengono conferiti secondo le procedure di cui al presente codice e, in caso di importo inferiore alla soglia di 40.000 euro, possono essere affidati in via diretta, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a)”*;

Considerato che, con riferimento all'art. 36, comma, 2 lett. a) del D.lgs. 50 del 2016 richiamato dal comma 8 dell'articolo 31 sopra citato, trova applicazione la disciplina sostitutiva di cui all'art. 1 della legge n. 120 del 2020 come sostituita dall'art. 51 della legge n. 108 del 2021, a mente della quale *“Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, **nonché***



dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.00 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione”;

Considerato che l'immobile in oggetto non è sottoposto a vincoli di carattere storico o architettonico;

Considerato altresì che l'intervento in corso di progettazione è relativo al solo impianto di climatizzazione e non sarà apportata alcuna modifica all'esistente involucro edilizio;

Dato atto che l'Ente ha ritenuto opportuno acquisire due preventivi, così come suggerito dalle Linee Guida 4 dell'ANAC, secondo le quali *“In ogni caso, il confronto dei preventivi di spesa forniti da due o più operatori economici rappresenta una best practice anche alla luce del principio di concorrenza”;*

Visto il preventivo del 1° settembre 2022 della XXXXXXXX., a firma dell'Ing. XXXXXX, dell'importo di € XXXX in seguito al sopralluogo eseguito in data 07.06.2022 (**doc. a**);

Visto il preventivo del 7 settembre 2022 dalla FLU-PROJECT Studio Tecnico Associato, a firma dell'Ing. Michele Bartoccini, dell'importo di € 13.500,00, oltre accessori, in seguito al sopralluogo eseguito in data 01.06.2022 (**doc. b**);

Dato atto l'importo maggiormente conveniente è quello della FLU-PROJECT e che lo stesso è ritenuto congruo dall'Automobile Club Perugia, nonché da ACI Progei SpA (per conto di ACI Italia), poiché coerente ai criteri fissati dal decreto del Ministero della giustizia 17 giugno 2016 (Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016), così come comunicato con nota acquisita al prot. n. 769/22 del 08/09/2022.

Dato atto che l'Ente ha richiesto un'apposita autodichiarazione (**doc. c**), ai sensi del D.P.R. 445/2000, dalla quale risulti il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del Codice dei contratti pubblici;

Dato atto che l'Ente ha provveduto:

- in data 21.09.2022 alla consultazione del casellario delle annotazioni riservate presso l'ANAC, dal quale non emergono elementi ostativi al presente affidamento;



- in data 20.09.2022 alla richiesta del certificato generale del casellario giudiziale presso la Procura della Repubblica dei soggetti di cui all'art. 80, comma 3 del D.lgs. 50 del 2016;
- in data 21.09.2022 alla richiesta del certificato dei carichi pendenti presso l'Agenzia delle Entrate.
- in data 15.09.2022 all'acquisizione di certificato di regolarità contributiva da parte di Inarcassa, cassa nazionale di Previdenza e Assistenza per gli Ingegneri e Architetti liberi professionisti.

Dato atto che l'urgenza di provvedere non consente di attendere l'esito delle verifiche non ancora pervenute;

Dato atto che il presente affidamento è risolutivamente condizionato all'esito delle suddette verifiche;

Vista la polizza RC professionale stipulata dall'Associazione professionale FLU PROJECT; (**doc. d**);

Visto il curriculum professionale presentato dall'Associazione Professionale FLU PROJECT; (**doc. e**)

Visto il D.P.R. 207 del 2010, il D.M. 37 del 2008 ed il D.lgs. 81 del 2008, nonché le norme di cui agli artt. 2229 c.c. alla cui osservanza è tenuto il professionista responsabile delle prestazioni;

Richiamata la variazione al budget degli investimenti effettuata il data 008.07.2022 al fine di reperire le risorse finanziarie necessarie al far fronte alle spese relative alla sostituzione dell'impianto di climatizzazione e oneri connessi;

DETERMINA

di affidare alla **FLU-PROJECT, Studio Associato** (P.IVA 02431420542), che indica come professionista responsabile delle prestazioni l'**Ing. Michele Bartoccini**, il servizio di progettazione e Direzione Lavori, nonché le ulteriori prestazioni indicate nel preventivo (**doc. b**);

di stabilire il corrispettivo nella misura di € **13.500,00, oltre oneri accessori**, da corrispondere secondo le seguenti modalità:

- 30% alla consegna del progetto;
- 50% all'inizio dei lavori;
- 20% alla fine dei lavori ;

di stabilire che il progetto esecutivo dovrà essere consegnato al Responsabile del Procedimento entro 45 giorni dall'affidamento del presente incarico;

di affidare i predetti servizi riservandosi, in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, di risolvere il contratto e, conseguentemente, di disporre il pagamento del



corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta, nonché di applicare una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto;

di riservarsi comunque a proprio insindacabile giudizio di recedere dal presente contratto mediante comunicazione scritta con preavviso di venti giorni, senza che all'affidatario ed al professionista responsabile della prestazione sia dovuto alcun compenso ulteriore rispetto alle prestazioni svolte, a titolo di indennizzo, risarcimento, mancato utile o pretesa di sorta;

di stabilire che l'affidamento avverrà tramite **Trattativa Diretta sul MePA**;

di obbligare l'affidatario del servizio al rispetto di tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche;

di nominare se stesso quale Responsabile Unico del Procedimento (RUP);

di stabilire che l'Ente non è tenuto agli adempimenti di cui all'art. 15 ss. del D.lgs 33 del 2013 (PerlaPA), in considerazione della natura strettamente tecnica dell'incarico e delle caratteristiche della prestazione, che non consente di configurarlo né come una collaborazione, né come una consulenza;

di pubblicare gli elementi essenziali della presente determinazione sul sito istituzionale dell'Ente nella Sezione "*Amministrazione trasparente*".

IL DIRETTORE

Dott.ssa Maria Elena Milletti

MARIA ELENA MILLETTI

Firmato il 21/09/2022

Allegati:

- a) preventivo XXXXXXXXX;
- b) preventivo FLU-PROJECT;
- c) autocertificazione possesso requisiti ex art. 80 D.Lg.vo 18 aprile 2016 n. 50;
- d) polizza RC professionale;
- e) curriculum professionale presentato dall'Associazione Professionale Flu Project.